

MATRÍCULA

Nº 1187.-

FOLHA

004.-

verso

situado no perímetro urbano deste município e comarca de Barra Bonita, cuja área já se acha devidamente descrita e confrontada nesta matrícula, sob 1187, e foi subdividida da seguinte forma: Área Loteada: destinada a comercialização, contendo 147.808,00 m², ou 592 lotes designados por números, distribuídos pelas 24 Quadras de Letras A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, R, S, T, U, V, W, X, Z e Z1; Ruas: com 101.746,74 m², representadas pelas aberturas das seguintes vias públicas: Avenida Dr. Dionysio Dutra e Silva, ex-prolongamento da Avenida Industrial; Rua Orestes Cerim, ex-rua 1; Rua Valentim Bressan, ex-rua 2; Rua Henrique Ustulin, ex-rua 3; Rua Victório Schiavo, ex-rua 4; Rua Antonio Dário, ex-rua 5; Rua José Paulino, ex-rua 6; Rua 7; Rua José Biazetti, ex-rua 8; Rua Francisco Angelici, ex-rua 9; Rua Antonio Pullini, ex-rua 10; Rua Alberto Simionatto, ex-rua 11; Rua Tuffik Mattar, ex-rua 12; Rua Alexandre Alasmar, ex-rua 13; Rua Virgílio Manesco, ex-rua 14; Rua Carlos Tozelli, ex-rua 15; Rua 16; Avenida Arthur Balsi, ex-rua 17; e Rua Alessio Benfatti, ex-rua 18; Sistema de Lazer: As quadras P1, com 1.778,89 m²; P2, com 1.120,50 m²; P3, com 792,28 m²; J1, com 655,50 m²; P4, com 6.264,92 m²; P5, com 3.894,47 m²; P6, com 4.567,65 m²; P7, com 118,75 m²; P8, com 5.125,86 m²; e, P9, com 5.990,14 m², que passarão para a propriedade da Prefeitura Municipal de Barra Bonita; Área Institucional: representadas pelas Quadras: G1, com a área de 7.625,40 m² e Quadra O, com 12.227,50 m², destinada a Grupo Escolar e Centro de Lazer, passarão a ser das entidades institucionais, por doação da COHAB/Bauru, bem como a área de 872,00 metros quadrados, situada na Quadra P; Centro Comercial: com a área de 1.129,75 metros quadrados, situada na Quadra P, que permanecerá da COHAB/Bauru; Área Reservada da COHAB: para Escritório, com 370,25 m², a qual confronta pela frente com a Rua Antonio Dário, de um lado com a rua 16, de outro com a área reservada para o Centro Comercial e fundos, com a área reservada para Centro Comunitário (Institucional); áreas essas plenamente caracterizadas no memorial e plantas que integram o processo de loteamento. Referido loteamento já foi dotado dos seguintes melhoramentos: abertura de vias de circulação; demarcação de lotes; quadras e logradouros; instalação de rede de Água, Esgoto e Energia Elétrica; implantação de guias e sarjetas e pavimentação asfáltica. O loteamento obedece aos critérios adotados pelo Plano Nacional de Habitação (Lei 4380/64), e seus lotes serão vendidos a prestações,

"segue às Fls. 005".-

Livro Nº 2 - Registro Geral

MATRICULA

Nº 1167.-

FICHA

010.-

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IMÓVEIS ANEXOS
 LILIANE SARGENT
 ESCRIVENTE AUTORIZADA
 Rua 14 de Dezembro, 295
 BARRA BONITA - SP
 Barra Bonita, 16 de 10 de 19 83

Quadra D, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 527; no lote 19 da Quadra D, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 515; no lote 23 da Quadra D, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 475; no lote 24 da Quadra D, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 467; no lote 01 da Quadra E, com frente para a Avenida Dr. Dionysio Dutra e Silva, onde recebeu o nº 732; no lote 02 da Quadra E, com frente para a Avenida Dr. Dionysio Dutra e Silva, onde recebeu o nº 740; no lote 09 da Quadra E, com frente para a Avenida Dr. Dionysio Dutra e Silva, onde recebeu o nº 812; no lote 10 da Quadra E, com frente para a Avenida Dr. Dionysio Dutra e Silva, onde recebeu o nº 820; no lote 11 da Quadra E, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 687; no lote 12 da Quadra E, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 679; no lote 19 da Quadra E, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 607; no lote 20 da Quadra E, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 599; no lote 01 da Quadra F, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 598; no lote 02 da Quadra F, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 606; no lote 09 da Quadra F, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 678; no lote 10 da Quadra F, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 686; no lote 11 da Quadra F, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu o nº 687; no lote 12 da Quadra F, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu o nº 673; no lote 19 da Quadra F, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu o nº 607; no lote 20 da Quadra F, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu o nº 599; no lote 01 da Quadra G, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 466; no lote 02 da Quadra G, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 474; no lote 06 da Quadra G, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 514; no lote 07 da Quadra G, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 526; no lote 11 da Quadra G, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 566; no lote 12 da Quadra G, com frente para a rua Crestes Gerin, onde recebeu o nº 574; no lote 13 da Quadra G, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu o nº 575; no lote 14 da Quadra G, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu o nº 567; no lote 16 da Quadra G, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu o nº 527; no lote 19 da Quadra G, com frente para a rua Henrique Ustulin, onde recebeu

"segue no verso".-

Handwritten signature

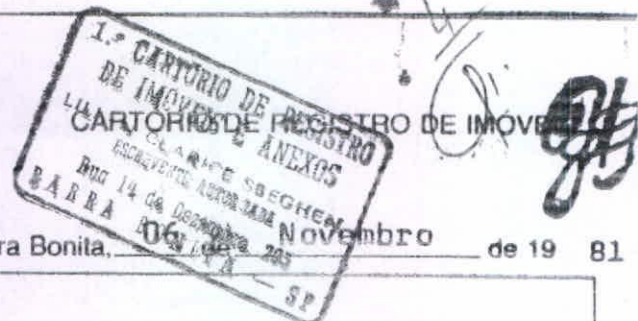
Livro Nº 2 - Registro Geral

MATRÍCULA

Nº 1187.-

FICHA

004.-



Barra Bonita, 14 de Dezembro de 19 81

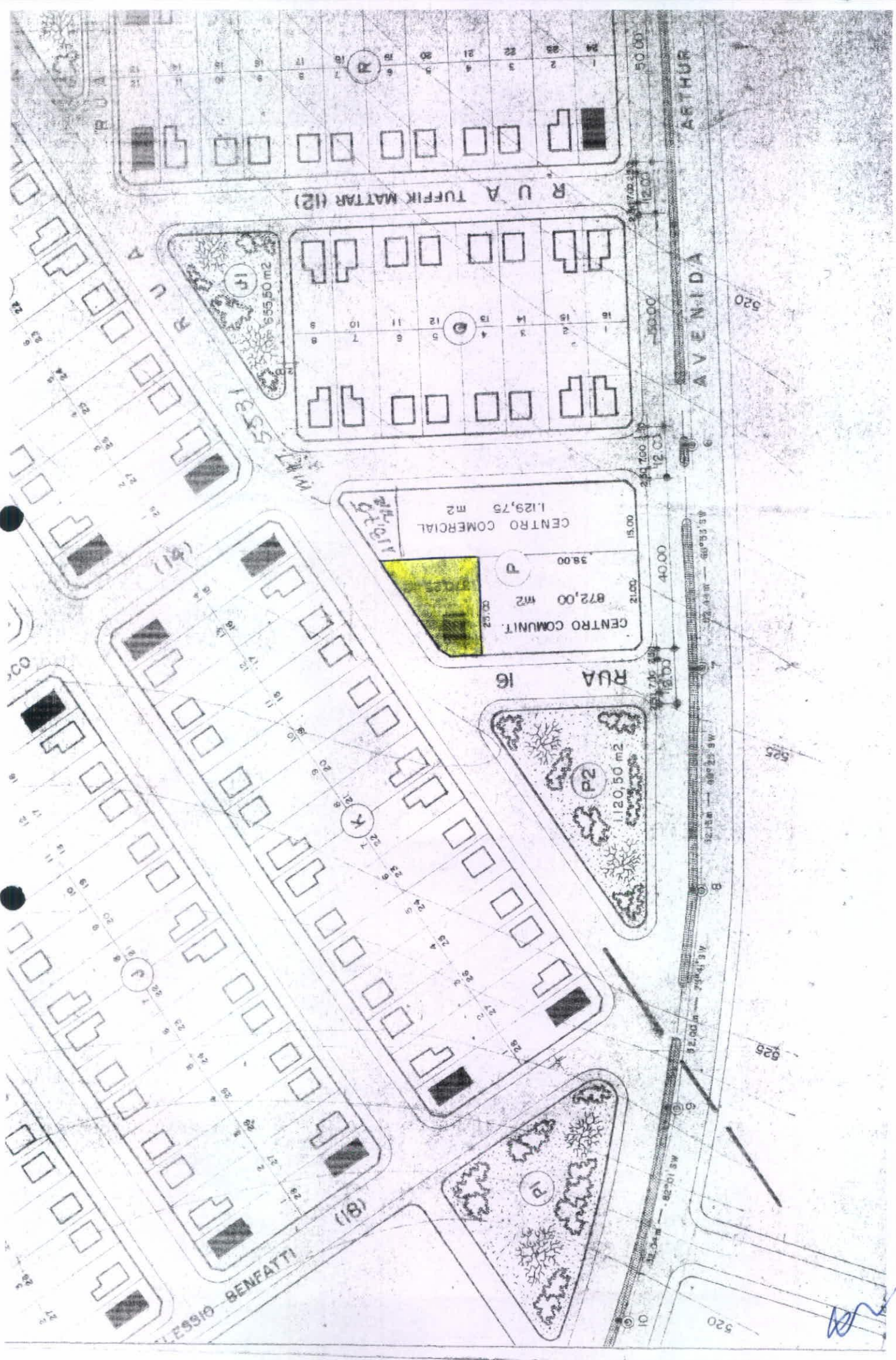
QUADRA "F" (cont.)

LOTE - RUA	CASA Nº	MATR.
19 Rua Henrique Ustulin	607	M-
20 Rua Henrique Ustulin	599	M-

QUADRA "G" (24 lotes)

LOTE - RUA	CASA Nº	MATR.
01 Rua Orestes Gerin	466	M-
02 Rua Orestes Gerin	474	M-
03 Rua Orestes Gerin	486	M-
04 Rua Orestes Gerin	494	M-
05 Rua Orestes Gerin	506	M- 8382
06 Rua Orestes Gerin	514	M-
07 Rua Orestes Gerin	526	M- 9802.
08 Rua Orestes Gerin	534	M-
09 Rua Orestes Gerin	546	M-
10 Rua Orestes Gerin	554	M- 9726.-
11 Rua Orestes Gerin	566	M-
12 Rua Orestes Gerin	574	M- 8984.-
13 Rua Henrique Ustulin	575	M-
14 Rua Henrique Ustulin	567	M-
15 Rua Henrique Ustulin	555	M-
16 Rua Henrique Ustulin	547	M- 9062.-
17 Rua Henrique Ustulin	535	M-
18 Rua Henrique Ustulin	527	M-
19 Rua Henrique Ustulin	515	M-
20 Rua Henrique Ustulin	507	M-
21 Rua Henrique Ustulin	495	M-
22 Rua Henrique Ustulin	487	M-
23 Rua Henrique Ustulin	475	M-
24 Rua Orestes Gerin	467	M- 9825.-

"segue no verso".-



RUA A TUFIK MATAR (12)

RUA 16

ARTHUR

AVENIDA

CENTRO COMMERCIAL
1.129,75 m²

CENTRO COMMUNIT.
872,00 m²

RUA 16

BENFATTI

GISSA

P1
655,50 m²

P2
1.120,50 m²

P3
1.101,01 m²

520

525

525

520

50,00

12,00

30,00

25,750

12,00

40,00

15,00

40,00

32,00

32,00

32,00

32,00

32,00

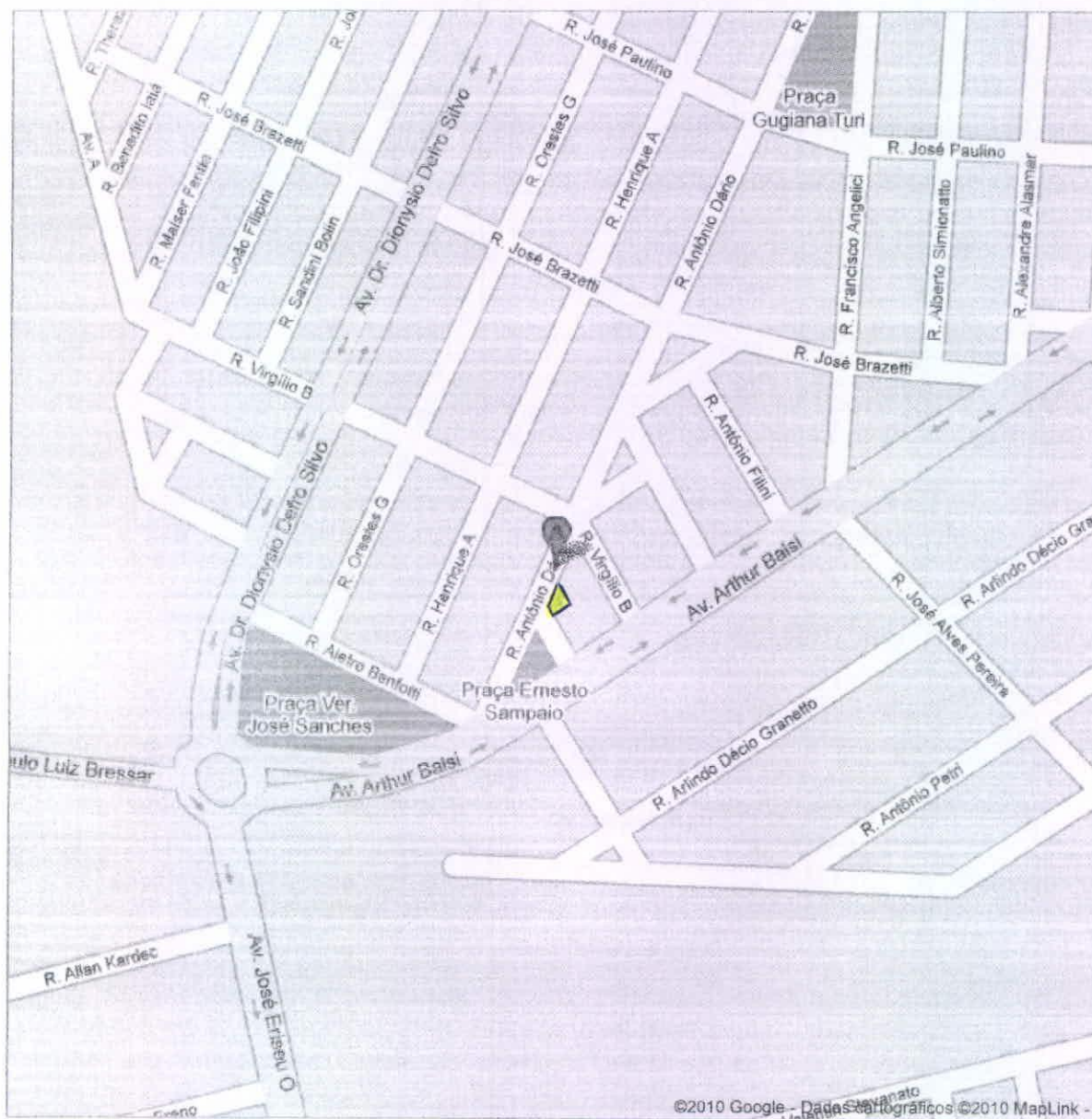
32,00

32,00

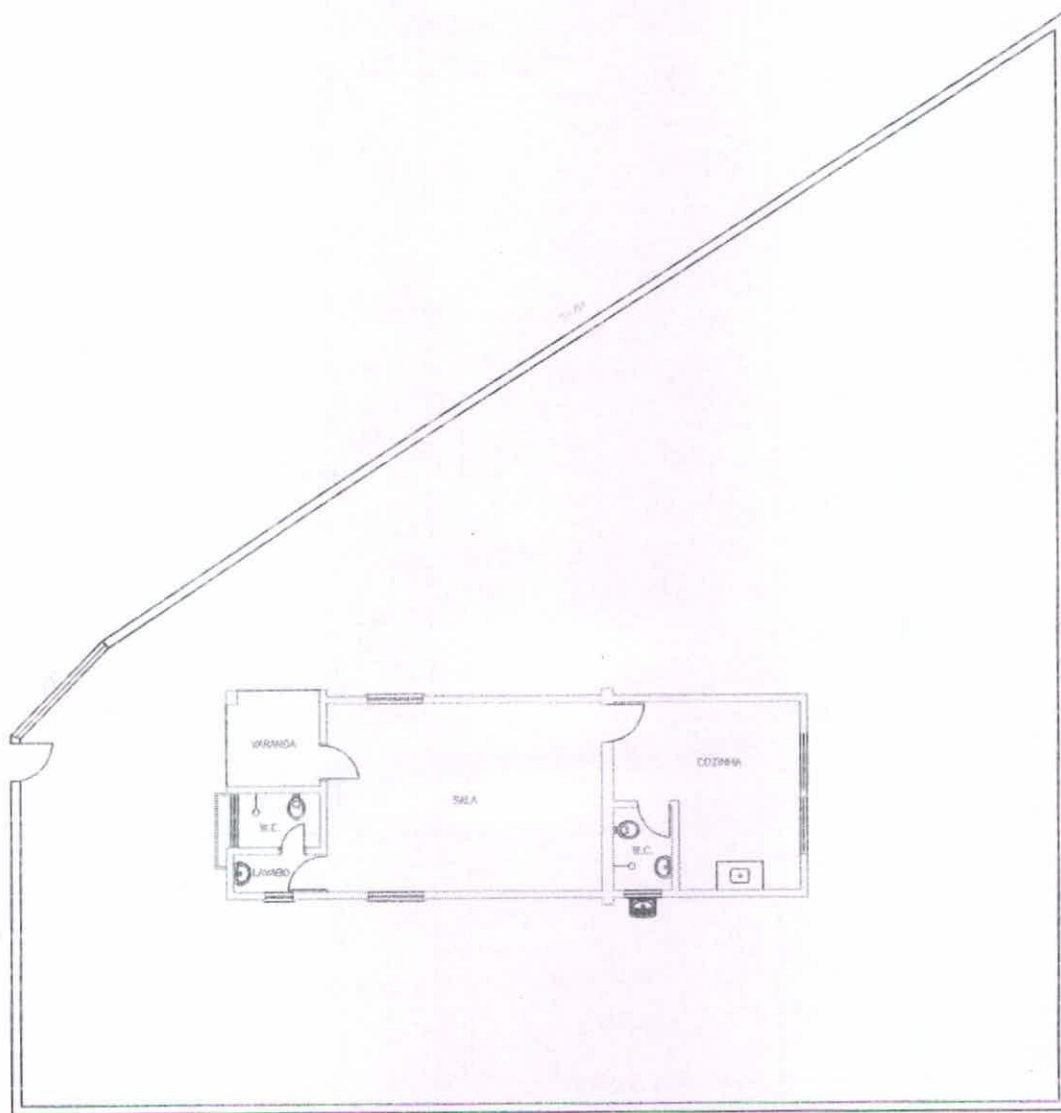
32,00



Endereço R. Antônio Dário, 122
Barra Bonita - São Paulo
17340-000

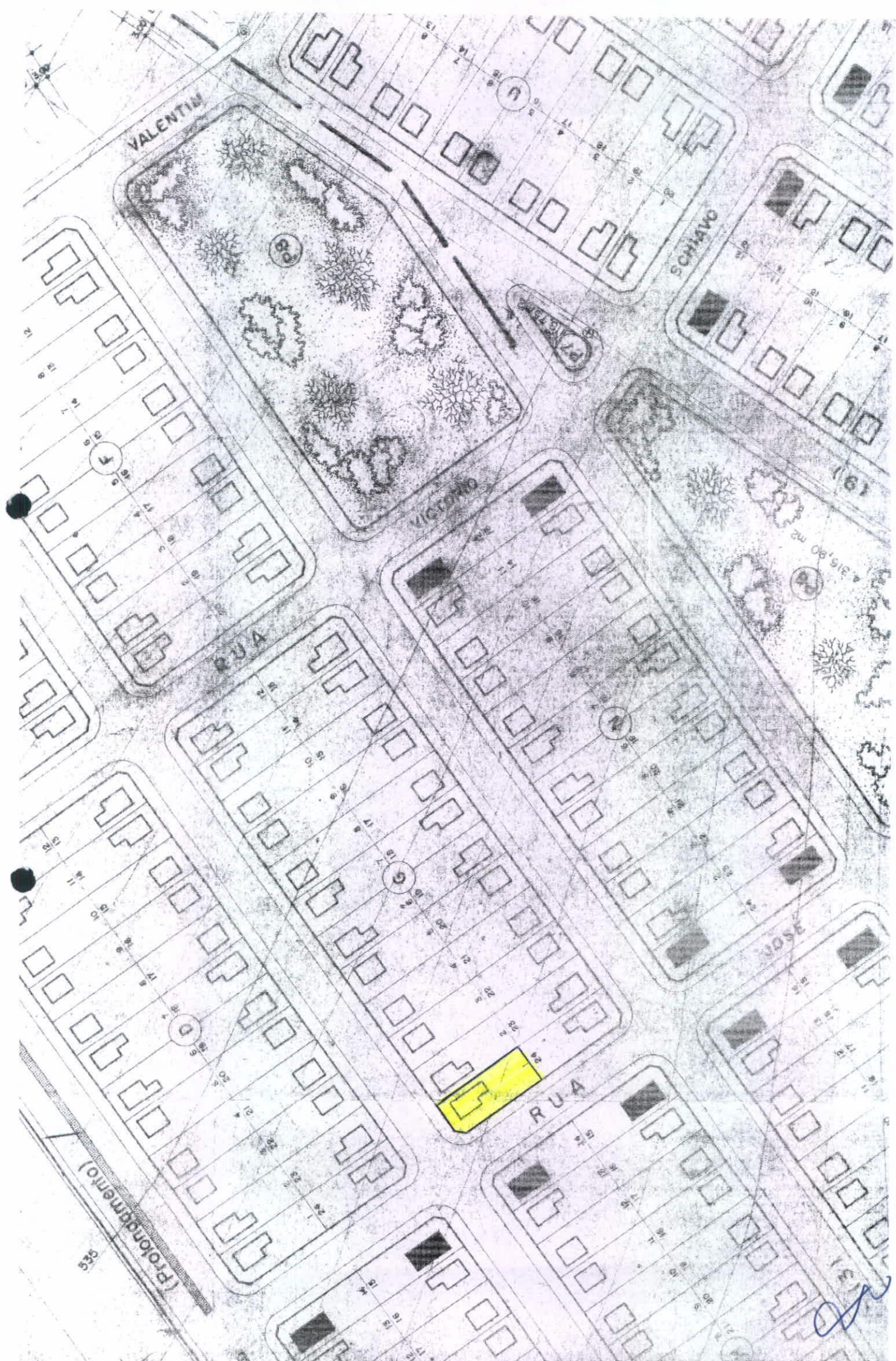


©2010 Google - Dados cartográficos ©2010 MapLink -



Handwritten signature or initials in blue ink.

<p>COHAB</p>	<p>TITULO: ESCRITÓRIO DA CIA. CASA TIPO - ESCRITÓRIO COM 57,15 m2 AREA DO TERRENO DE 370,25 m2 PROPRIETÁRIA: COHAB-BAURU END.: ANTONIO DÁRIO, 122 - N.H. CEL. JOSÉ V. DE FRANÇA - B. BONITA/SP</p>		
<p>EMITENTE: DAF/JC</p>	<p>ESCALA S/ESCALA</p>	<p>ENG. CIVIL - CREA: 5060591560 ENG. MARCOS R. C. YAMADA</p>	<p>DATA 28/09/10</p>



VALENTIM

SCHIAGO

VICTORINO

RUA

RUA

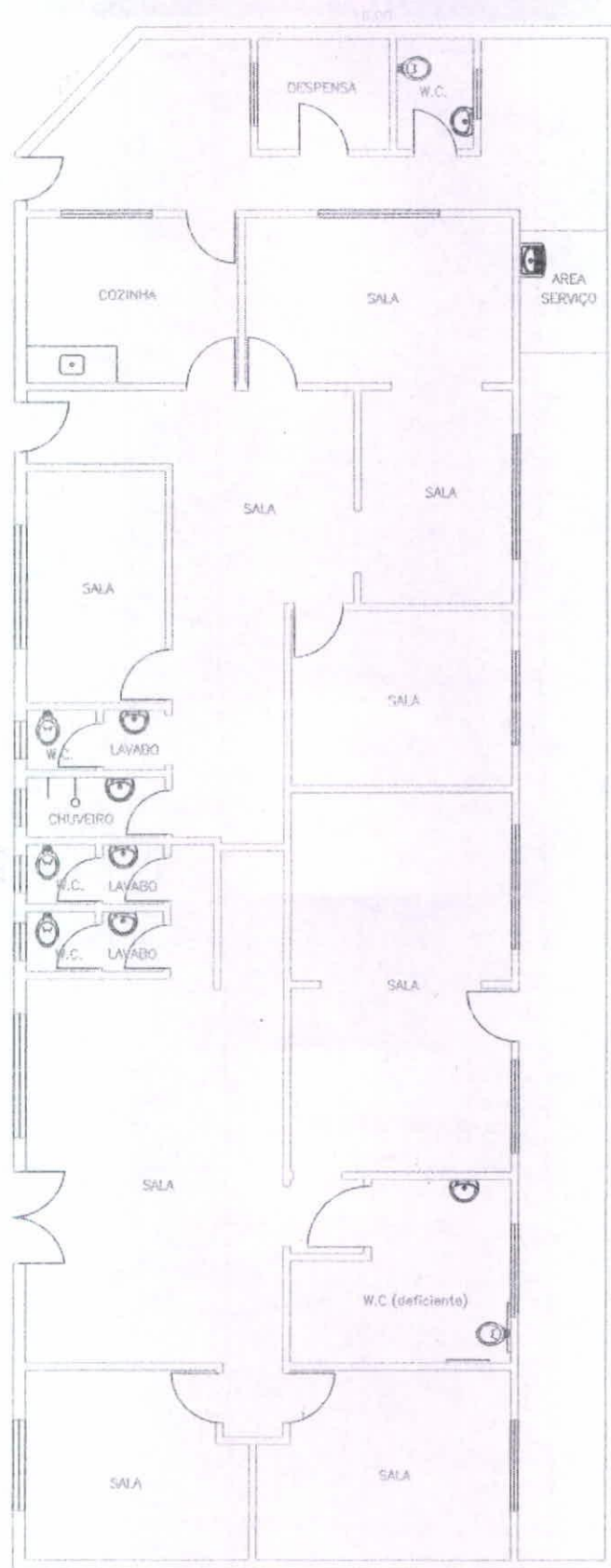
JOSE

(Profundimento) 0:30

Handwritten blue scribble

PLANTA BAIXA - BU - 1 - 3 - 42 - (área const. original 41,86m²)

Sem Escala



Handwritten signature or mark.

COHAB	TÍTULO: CROQUI DE RESIDENCIA PARA AVALIAÇÃO - CT.041-0149-97		
	END.: ORESTES GERIN, 466 - N.H. CEL. JOSÉ VICTORINO DE FRANÇA - B.BONITA/SP		
	ÁREA CONSTRUÍDA REGULARIZADA: 96,00m ²	ÁREA CONSTRUÍDA Á REGULARIZAR: 99,62m ²	
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL: 195,62m ²	ÁREA DO TERRENO: 248,00m ²		
EMITENTE:	DATA	ENG. CIVIL - CREA: 5060591560	ESCALA
DAF/JC	28/09/10	ENG. MARCOS R. C. YAMADA	S/ESCALA